



1 290 000 €

Achat demeure de prestige

12 pièces

Surface : 321 m²

Surface terrain : 1340 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Piscine, Résidentiel,

Cheminée, Alarme, Portail automatique,

Double vitrage, Calme

7 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

3 parkings

1 cave

Informations légales

1 290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Demeure de prestige 2229 Saint-Paul-de-Vence

Quartier recherché de Saint-Paul de Vence, proche de la Fondation Maeght, belle propriété divisée en deux appartements indépendants pouvant accueillir deux familles ou être réunis en une seule habitation. Le premier logement d'environ 200 m², se compose en rez de jardin d'un beau séjour lumineux exposé sud ouvrant sur le jardin et une grande terrasse, une cuisine équipée semi-ouverte. À l'étage, on trouve un second salon avec un espace télévision, un espace lecture ainsi que trois chambres dont une suite parentale, une grande salle de bains avec douche, baignoire d'angle et WC, ainsi qu'un WC indépendant. Au dernier étage une vaste salle de jeux, deux grandes chambres lumineuses et une salle de douches avec WC. Le second logement en rez de jardin d'environ 120 m² se compose d'une cuisine entièrement aménagée et rénovée récemment ouverte sur un séjour avec cheminée donnant sur une belle terrasse couverte exposée plein sud avec vue dégagée sur...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 3542 à 4792 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/12/2024

