



410 000 €

Achat appartement

Surface : 108 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



Appartement 2649 Vence

Très bel appartement en duplex au 2^{ème} et dernier étage d'une maison de ville. Situé tout proche des commerces et des animations, mais au calme, cet appartement vous séduira par son caractère et ses spacieux volumes ainsi que sa large terrasse dotée d'une magnifique vue sur les Baous et le château Saint-Martin. L'appartement comprend : entrée, dégagement 1, cuisine, WC, salle d'eau, séjour, dégagement 2, trois chambres, salle de bains avec WC, quatre placards. A visiter sans tarder !

Informations légales

410 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (7 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 764 € (147 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2530 à 3440 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 03/04/2025

