



285 000 €

## Achat appartement

3 pièces

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Climatisation, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Terrasse profonde

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

### Informations légales

285 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(200 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 807 € (317 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 2213 Vence

Vence centre-ville appartement de 3 pièces avec extérieur et garage ! 3 pièces avec de beaux volumes, traversant comprenant : entrée - dégagement - grand séjour - balcon - cuisine ouvrant sur terrasse jardin - dressing - 2 chambres - douche wc - wc ind - cave et garage - ravalement récent - a saisir !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 08/09/2024

