



365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Terrasse profonde

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

1 cave

Informations légales

365 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2226 La Gaudé

Venez découvrir ce charmant appartement de trois pièces, idéalement situé à proximité des commodités à La Gaudé. Situé au 1er étage d'une maison, avec une surface totale de 85 m² l'appartement bénéficie d'une exposition sud-est lui apportant beaucoup de luminosité tout au long de la journée. Cet appartement offre un séjour de 23 m² ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. Il comporte également deux chambres, une salle de douche, un WC séparé. L'état intérieur est bon. Il dispose également d'un espace extérieur, de trois places de parking, d'une cave, ainsi que d'un espace atelier très pratique pour le rangement. Bien rare à la vente sur ce secteur, une occasion à ne pas manquer ! Contactez-nous pour plus d'informations. Situé à La Gaudé, ce secteur offre un accès facile à de nombreux services, y compris des supermarchés, des écoles, des installations de loisir et des services de santé. Il bénéficie également d'une bonne desserte en...

Document non contractuel - 21/11/2024



Agence des Baous - 216, Route de Saint-Jeannet - 06610 La Gaudé

Tél. +33 (0)4 93 59 00 00 - lagaude@agencedesbaous.com - www.agencedesbaous.com

Carte professionnelle n°5653T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS B 445 168 404 à Grasse - Document non contractuel